



【店舗】

【評価結果】

■使用評価マニュアル: CASBEE-不動産【店舗】(2014年版)

v2.1

建物概要 table with columns: 建物名称, 建設地, 用途地域, 建物用途, 竣工年月, 敷地面積, 建築面積, 延床面積, 階数, 構造, 常勤者・来場者, 年間使用日数, 評価の段階, 運用段階評価, 評価の実施日, 作成者, 不動産評価員番号, 確認日, 確認者, 不動産評価員番号

評価結果 summary table showing score 83.6/100, star rating (5 stars), and ranking criteria (S, A, B+, B) with corresponding scores.

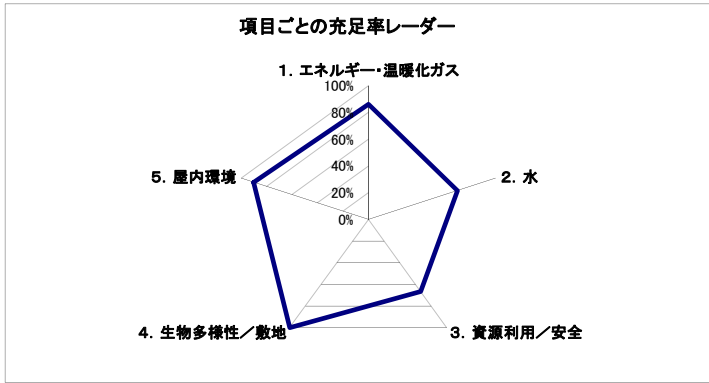
1. エネルギー・温暖化ガス section containing sub-sections 1.1 使用・排出原単位(計算値), 1.2 使用・排出原単位(実績値), and 1.3 自然エネルギー with associated metrics and values.

2. 水 section containing sub-sections 2.1 水使用量(計算値) and 2.2 水使用量(実績値) with associated metrics and values.

3. 資源利用/安全 section containing sub-sections 3.1 高耐震・免震等, 3.2 再生材利用・廃棄物処理抑制, 3.3 躯体材料の耐用年数, and 3.4 主要設備機器の更新必要間隔/設備の自給率向上/維持管理.

4. 生物多様性/敷地 section containing sub-sections 4.1 生物多様性の向上, 4.2 土壌環境品質・ブラウンフィールド再生, 4.3 公共交通機関の接近性, and 4.4 自然災害リスク対策.

5. 屋内環境 section containing sub-sections 5.1 昼光利用, 5.2 自然換気性能, and 5.3 眺望・視環境 with associated metrics and values.



環境性能の特徴

- ・オーナー・テナントともに省エネ・節水運営管理体制に加わり、共同で改善を実施。
- ・廃棄物処理について減量計画を策定し、分別、容量削減やリサイクルに取り組み。
- ・地域にふさわしい植物を選定し植栽するとともに、地域住民と 建物利用者が自然に親しめる「ふるさとの森」を確保。
- ・敷地内にバス停あり、公共交通の利便性高い。
- ・窓面やハイサイドライトの導入により明るい空間を創出。

評価機関、評価員記名欄

認証機関記名欄