



【店舗】

【評価結果】

■使用評価マニュアル: CASBEE-不動産【店舗】(2014年版)

v2.1

建物概要 table with columns: 建物名称, 建設地, 用途地域, 建物用途, 竣工年月, 最近の大規模改修実施年月, 敷地面積, 建築面積, 延床面積, 階数, 構造, 常勤者・来場者, 年間使用日数, 評価の段階, 運用段階評価, 評価の実施日, 作成者, 不動産評価員番号, 確認日, 確認者, 不動産評価員番号

評価結果 summary table with columns: 評価値 (78.7), 満点 (100), 総合評価 (5 stars), 指標 (S, A, B+, B), 評価値 (78, 66, 60, 50)

1. エネルギー・温暖化ガス section table with columns: 評価, 最大加点, 必須項目, 指標, 評価値. Sub-sections include 1.1 使用・排出原単位(計算値), 1.2 使用・排出原単位(実績値), 1.3 自然エネルギー

2. 水 section table with columns: 評価, 最大加点, 必須項目, 指標, 評価値. Sub-sections include 2.1 水使用量(計算値), 2.2 水使用量(実績値)

3. 資源利用/安全 section table with columns: 評価, 最大加点, 必須項目, 指標, 評価値. Sub-sections include 3.1 高耐震・免震等, 3.2 再生材利用・廃棄物処理抑制, 3.3 躯体材料の耐用年数, 3.4 主要設備機器の更新必要間隔/設備の自給率向上/維持管理

4. 生物多様性/敷地 section table with columns: 評価, 最大加点, 必須項目, 指標, 評価値. Sub-sections include 4.1 生物多様性の向上, 4.2 土壌環境品質・ブラウンフィールド再生, 4.3 公共交通機関の接近性, 4.4 自然災害リスク対策

5. 屋内環境 section table with columns: 評価, 最大加点, 必須項目, 指標, 評価値. Sub-sections include 5.1 昼光利用, 5.2 自然換気性能, 5.3 眺望・視環境